

**Информация об установленной плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала ПАО "Квадра"- "Воронежская генерация", в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/ч.**

**на 2016год**

№ п/п	Утвержденная плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, руб./Гкал/ч (с НДС)	Срок действия утвержденной платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения филиала ПАО "квадра"- "Воронежская генерация", в		Реквизиты решения об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	Источник официального опубликования решения об утверждении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
		дата начала	дата окончания			
1	550	01.01.2016	31.12.2016	Приказ от 04.12.2015 № 57/37	УРТ Воронежской области	<a href="http://pravo.govrn.ru">http://pravo.govrn.ru</a>

**Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг).  
Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения**

**1. Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения**

Договор о подключении должен содержать следующие существенные условия:

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- б) срок подключения ;
- в) размер платы за подключение;
- г) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- д) местоположение точек подключения;
- е) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- ж) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- з) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- и) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

## **2. Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Заявку на подключение к системе теплоснабжения содержит следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя;
- б) местонахождение подключаемого объекта;  
технические параметры подключаемого объекта: расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение, вид и
- в) параметры теплоносителей (давление и температура), режимы теплопотребления для подключаемого объекта, расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества, требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);
- г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта;
- д) номер и дата выдачи технических условий;
- е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

## **3. Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
- б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;  
топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и
- в) сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя).

## **4. Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении**

Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 №307 "О ПОРЯДКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ "

## **5. Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Адрес производственно -технической службы (ПТС) , ответственной за прием и обработку заявок на подключение (техническое присоединение) к системе теплоснабжения: начальник ПТС - Хрипунов Константин Григорьевич -т.249-63-04; ведущий инженер - т.261-93-13

**Плата\* за подключение(технологическое присоединение) объектов заявителей,подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.**

**(утверждено Приказом № 57/37 от 04.12.2015 Управлением тарифного регулирования по Воронежской области)**

**период действия с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

(без НДС)

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб./Гкал/ч.)
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч. в том числе:</b>		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	1,02
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения,(П 2.1),в том числе	
2.1	Надземная(наземная ) прокладка	
2.1.1	50-250 мм	-
2.1.2	251-400 мм	-
2.1.3	401-550 мм	-
2.1.4	551-700 мм	2252,77
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50-250 мм	-
2.2.1.2	251-400 мм	-
2.2.1.3	401-550 мм	2249,70
2.2.1.4	551-700 мм	2261,23
2.2.1.5	701 мм и выше	2264,96
2.2.2	бесканальная	
2.2.2.1	50-250 мм	-
2.2.2.2	251-400 мм	2225,53
2.2.2.3	401-550 мм	-
2.2.2.4	551-700 мм	2255,69
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	-
4	Налог на прибыль	-

<\*> Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствие с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденной Приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э:

$$P = P_1 + \sum_{ij} P_{2.1.ij} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}),$$

где:

$P_1$  - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;

$P_{2.1.ij}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i-го диапазона диаметров j-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч;

$P_{2.2}$  - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч;

$H$  - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.

**Примечание:**

**Приказ об установлении платы за подключение размещен в информационной системе "Портал Воронежской области в сети Интернет», <http://pravo.govrn.ru>**

## **Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг).**

### **Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения**

#### **1. Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения**

Договор о подключении должен содержать следующие существенные условия:

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- б) срок подключения ;
- в) размер платы за подключение;
- г) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- д) местоположение точек подключения;
- е) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- ж) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- з) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- и) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

#### **2. Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Заявку на подключение к системе теплоснабжения содержит следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя;
- б) местонахождение подключаемого объекта;

технические параметры подключаемого объекта: расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение, вид и параметры теплоносителей (давление и температура), режимы теплоснабжения для подключаемого объекта, расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества, требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

- г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта;
- д) номер и дата выдачи технических условий;
- е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

#### **3. Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

- б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства;

- г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя).

#### **4. Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении**

Постановление Правительства РФ от 16.04.2012№307 О ПОРЯДКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5. Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Адрес производственно -технической службы (ПТС) , ответственной за прием и обработку заявок на подключение (техническое присоединение) к системе теплоснабжения: начальник ПТС - Константин Григорьевич Хрипунов - т.249-63-04; ведущий инженер - т.261-93-13

**Плата\* за подключение(технологическое присоединение) объектов заявителей,подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения.**

**(утверждено Приказом № 57/37 от 04.12.2015 Управлением тарифного регулирования по Воронежской области)**

**период действия с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

(без НДС)

№ п/п	Наименование	Значение (тыс. руб./Гкал/ч.)
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч. при наличии технической возможности подключения, в том числе:</b>		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей(П1)	1,02
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя,подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения,(П 2.1),в том числе	
2.1	Надземная(наземная ) прокладка	
2.1.1	50-250 мм	-
2.1.2	251-400 мм	-
2.1.3	401-550 мм	-
2.1.4	551-700 мм	2452,08
2.1.5	701 мм и выше	2454,39
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	
2.2.1	канальная прокладка	
2.2.1.1	50-250 мм	-
2.2.1.2	251-400 мм	2452,77
2.2.1.3	401-550 мм	-
2.2.1.4	551-700 мм	2453,79
2.2.1.5	701 мм и выше	2462,23
2.2.2	бесканальная	
2.2.2.1	50-250 мм	-
2.2.2.2	251-400 мм	-
2.2.2.3	401-550 мм	-
2.2.2.4	551-700 мм	2459,05
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объекта заявителя,подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (П2.2)	-
4	Налог на прибыль	-
<p>&lt;*&gt; Плата за подключение объекта заявителя формируется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле в соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденной Приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э:</p> $P = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}),$ <p>где:</p> <p><math>P_1</math> - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей;</p> <p><math>P_{2.1,i,j}</math> - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) i-го диапазона диаметров j-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч;</p> <p><math>P_{2.2}</math> - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка превышает 1,5 Гкал/ч;</p> <p><math>H</math> - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение.</p>		

**Примечание:**

Приказ об установлении платы за подключение размещен в информационной системе "Портал Воронежской области в сети Интернет», <http://pravo.govrn.ru>

## **Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг).**

### **Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения**

#### **1. Сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых**

Договор о подключении должен содержать следующие существенные условия:

- а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к системе теплоснабжения и обязательства сторон по их выполнению;
- б) срок подключения ;
- в) размер платы за подключение;
- г) размер и виды тепловой нагрузки подключаемого объекта;
- д) местоположение точек подключения;
- е) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
- ж) обязательства заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета тепловой энергии и теплоносителя;
- з) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;
- и) право заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

#### **2. Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Заявку на подключение к системе теплоснабжения содержит следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя;
- б) местонахождение подключаемого объекта;

технические параметры подключаемого объекта: расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение, вид и параметры теплоносителей

- в) (давление и температура), режимы теплоснабжения для подключаемого объекта, расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества, требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта, наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

- г) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта;
- д) номер и дата выдачи технических условий;
- е) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- ж) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- з) информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

#### **3. Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);

- б) ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- в) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства;
- г) документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя).

#### **4. Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении**

Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 №307 О ПОРЯДКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СИСТЕМАМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**5. Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения**

Адрес производственно -технической службы (ПТС) , ответственной за прием и обработку заявок на подключение (техническое присоединение) к системе теплоснабжения: начальник ПТС - Константин Григорьевич Хрипунов - т.249-63-04; ведущий инженер - т.261-93-13